



# 「不動産相続について～元気な今こそ、今後の不動産維持管理や相続のこと考えてみませんか?～」

## 2月27日(月)開催報告

講師は用賀地区で長年活動されている  
不動産鑑定士の中村京先生♪



用賀の不動産情報を  
わかりやすく解説★



- ～円滑な相続のために今するべきこと～  
※生前整理-生きているうちに身の回りのものや財産を整理しておくこと-
- ・体力が落ちると掃除などできない
  - ・遺物が遺産整理で苦労しないため
  - ・入居してからのどこに何があるかわからなくなる
  - ・利用能力があるうちにやっておく方が安心だから
  - ・精神的に安定する
  - ・不要なものを処分することが良い相続につながる
- ↓
- ・必要なものと不要なものをきちんと分ける
  - ・貴重品は一か所にまとめておく
  - ・財産は財産目録にまとめておく
  - ・エンディングノートを活用する
  - ・遺言書を書いておく

令和4年度 用賀地区社会福祉協議会主催事業

区民向け講座

### 不動産相続について

～元気な今こそ、今後の不動産の維持管理や相続のこと考えてみませんか?～

用賀地区の不動産の状況を踏まえ、安寧な老後生活からスムーズな相続に向けて、不動産について知っておきたいこと、やっておくべきことについてお話しします。

日時：2月27日(月) 14時～15時30分

講師：不動産鑑定士中村京事務所 中村京氏  
※用賀地区で長年地域の相談を受け、様々な事例に対応この地区ならではの情報も豊富です！

会場：用賀まちづくりセンター3階活動フロア  
定員：20名(先着順)  
参加料：無料  
申込方法：下記まで問合せ先までお電話にてお申し込みください

申込・問合せ先：社会福祉協議会用賀地区事務局 野木・阿部  
090-9818-3740

世田谷区社会福祉協議会

当日はたくさんの方にご参加いただきました。  
皆さま資料を見ながら熱心に耳を傾け、最後には  
質疑応答もあり、充実した講座となりました！



### 【参加者からの感想】

- ・ネットや書籍の内容が専門の先生の説明で理解が深まり納得がいった。
- ・身近な地域のテーマでよかった。
- ・聞きなれない語がたくさん出てきてとても勉強になりました。ありがとうございました。
- ・地もとに相談ができる鑑定士さんが居られるのは心強い。

